Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

BUREAU de TERRITOIRE D'ENERGIE SOMME
Séance du 3 septembre 2026

Date de convocation : 27/08/2026

Extrait du registre des délibérations

Nombre de membres :
- Inscrits : 19
- Présents : 17
- Absents : 2
- Votants : 17
- Quorum : oui
- Pour : 17
- Contre : 0
- Abstention : 0

Objet : Octroi du Fonds de concours « rénovation énergétique » pour les communes de Beauval, Bussy-lès-Daours et Méaulte

L'an deux mille vingt-six, le jeudi 3 septembre à 10 heures 00, le Bureau de Territoire d'Energie Somme, légalement convoqué, s'est réuni dans ses locaux, 3 rue César Cascabel, Pôle Jules Verne 2 à Boves, sous la présidence de M. Franck BEAUVARLET, Président.

Etaient présents : Franck DARRAGON, Virginie SANNIER, Jean-Marie MACHAT, Maxime LAJEUNESSE, Fabrice FROMENTIN, Claude MAQUET, Aurélien CAZÉ, Jean-Louis RAMECKI, Laurent CHOLET, Jean-Paul LECOMTE, Jean-Jacques STOTER, Frédéric DEMULE, Bruno BALESDENT, Romaric LECLERCQ, Vivien GRENIER, Régis SINOQUET

Etaient absents et excusés : Michel DESTOMBES, Didier FRANCOIS,

M. Aurélien CAZÉ a été nommé secrétaire de séance.

La présence effective de la moitié au moins des membres composant le Bureau étant constatée, la séance a été ouverte et le Bureau peut délibérer valablement.

La séance étant ouverte, le Bureau prend connaissance des projets des communes de Beauval, Bussy-lès-Daours et Méaulte. Ces dernières sollicitent l'aide financière de TE80 pour la rénovation énergétique de leurs bâtiments.

Vu le Code général des collectivités territoriales ;
Vu les statuts de Territoire d'Energie Somme en date du 4 octobre 2024 ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune de Beauval ;
Vu le projet de la commune de Beauval pour la rénovation énergétique de la salle des sports Eugène Gruet, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 1 166 000 € HT dont 186 000 € HT pour les études ;
Vu la convention d'opération sous mandat TE80 n°2026-0147-REN entre TE80 et la commune de Beauval ;

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

…/…

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune de Bussy-lès-Daours ;
Vu le projet de la commune de Bussy-lès-Daours pour la rénovation énergétique de sa mairie, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 167 800 € HT dont 31 700 € HT pour les études ;
Vu la convention d'opération sous mandat TE80 n°2026-0141-REN entre TE80 et la commune de Bussy-lès-Daours ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune de Méaulte ;
Vu le projet de la commune de Méaulte pour la rénovation énergétique de sa salle polyvalente, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 908 000 € HT dont 108 000 € HT pour les études ;
Vu la convention d'opération sous mandat TE80 n°2026-0150-REN entre TE80 et la commune de Méaulte ;

Considérant l'importance de la rénovation énergétique pour la réduction des consommations énergétiques et des émissions de gaz à effet de serre ;
Considérant l'intérêt général de soutenir les initiatives locales en matière de transition énergétique ;
Considérant les taux votés par le Comité Syndical lors du Budget Primitif 2026 pour ce type d'opération et correspondant à un fonds de concours de 80 % pour les études (avec un maximum de 80 000 € d'aide) et 20 % pour les travaux (avec un maximum de 60 000 € d'aide) ;
Considérant que le Président de Territoire d'Energie Somme est habilité à signer les conventions, avenants correspondants et à engager les dépenses nécessaires à la réalisation de ce type de projets.

Le Bureau de TE80, après en avoir délibéré, décide :

- D'approuver l'octroi du fonds de concours concernant la rénovation énergétique de la salle des sports Eugène Gruet à Beauval à hauteur de 80 000 € en études ;
- D'approuver l'octroi du fonds de concours concernant la rénovation énergétique de la mairie de Bussy-lès-Daours à hauteur de 25 360 € en études ;
- D'approuver l'octroi du fonds de concours concernant la rénovation énergétique de la salle polyvalente de Méaulte à hauteur de 80 000 € en études ;
- D'approuver les conventions entre TE80, les communes de Beauval, Bussy-lès-Daours et Méaulte, annexées à la présente délibération ;
- De charger le président de TE80 de signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de ces décisions.

Fait et délibéré en séance
les jour, mois et an susdits
Pour extrait conforme,
Le Président

Le secrétaire de séance

Aurélien CAZÉ

Territoire d'Energie Somme
RÉPUBLIQUE FRANÇAISE

Franck BEAUVARLET

Annexes : 3 Conventions entre TE80 et respectivement les communes de Beauval, Bussy-lès-Daours et Méaulte

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

NOTE TECHNIQUE
DEMANDE DE SUBVENTION

ANNEE : Juillet 2026

COLLECTIVITE : Commune de BEAUVAL

Nom de l'opération :

PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE LA SALLE DES SPORTS – EUGENE GRUET



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 15/07/2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

1) Contexte :

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment **« Salle des sports – Eugène GRUET ».**

En effet, par le biais de son adhésion au CEP, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique, sous condition d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

2) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment auprès des usagers. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de maitrise d'œuvre et des entreprises de travaux.

Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :

- Isolation des murs extérieurs
- Isolation de la toiture par bac acier double peau
- Isolation complémentaire en plafonds
- Mise en place d'un faux plafond
- Remplacement des menuiseries
- Suppression des verrières PVC translucides
- Remplacement de luminaires par des éclairages LED
- Installation d'une géothermie sur sondes avec appoint Gaz

La commune souhaite mandater Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

3) Estimatif de l'opération :

Le cout estimatif de l'opération s'élève à : **1 166 000 € HT.**

- Le coût estimatif des études est de : 186 000 € HT
- Le coût estimatif des travaux est de : 980 000 € HT

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes techniques (STD, autres..)	7 000	€ HT
Etudes règlementaires Amiante/Plomb	2 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	80 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	50 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre Géothermie	30 000	€ HT
Bureau de contrôle	5 000	€ HT
Coordination SPS	6 000	€ HT
Géomètre	5 000	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**186 000**	**€ HT**

TOTAL ETUDES	**186 000**	**€ HT**
TVA 20%	**37 200**	**€**
TOTAL ETUDES	**223 200**	**€ TTC**

4) Plan de financement

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**80 000**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**80 000**	**€**	**43,01%**
Fonds propres commune	143 200	**€ TTC**	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**223 200**	**€ TTC**	

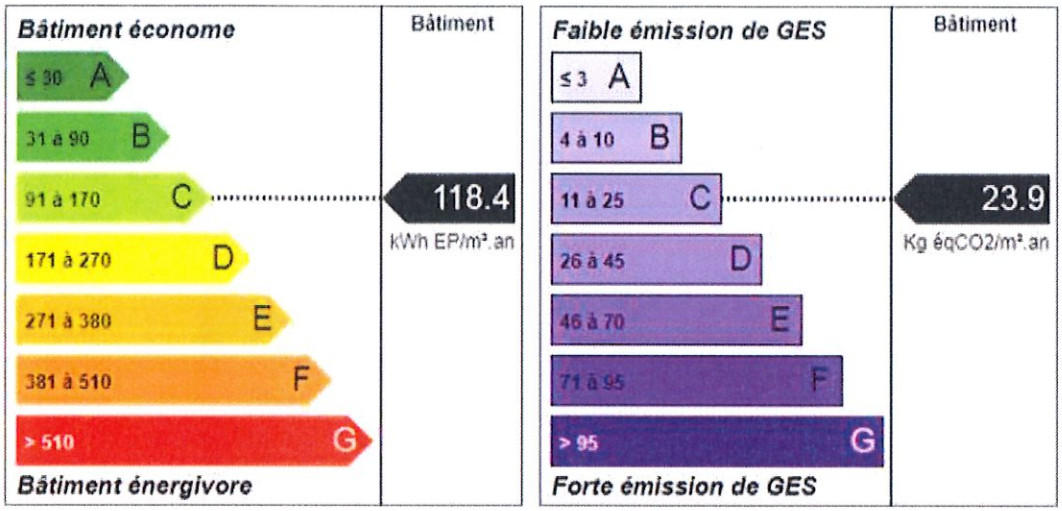
Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **80 000 €**

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

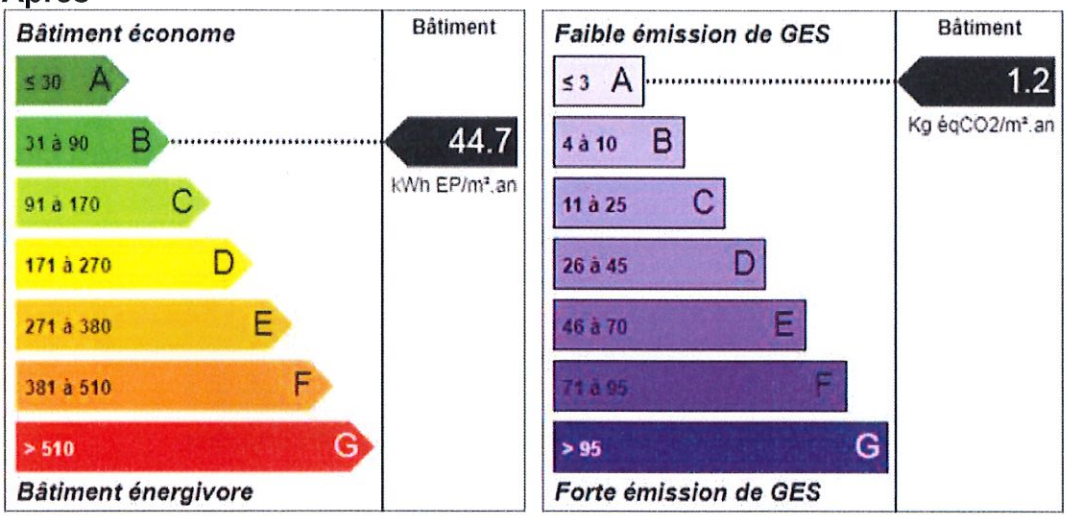
5) Etude énergétique précisant le gain supérieur à 40%

Avant et après travaux

Avant



Après



La consommation énergétique du bâtiment passera de 132 254 kWh/an à 50 256 kWh/an, soit **un gain de 62%.**

Fait le 30/07/2026, à Beauval

Signature du Maire et Cachet de la collectivité

MAIRIE DE BEAUVAL (Somme)

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Convention d'OPERATION SOUS MANDAT n° 2026-0147-REN pour la réalisation d'une opération de rénovation énergétique dans un ou plusieurs bâtiments de la commune de BEAUVAL

✧

Entre les soussignés

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du bureau du 03 septembre 2026 désigné ci-après par « TE80 »

d'une part,

Et

Monsieur Anthony ROUCOU, Maire de la commune de BEAUVAL agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil Municipal du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

d'autre part.

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

Article 1 – Objet :

Par délibération du _____, la collectivité a décidé d'approuver le projet de rénovation énergétique des bâtiments suivants, faisant partie de la liste des bâtiments accompagnés et suivis par le Conseil en énergie partagé de TE80 :

- Salle des sports Eugène GRUET

Et de confier à TE80 la réalisation sous mandat de « *travaux de rénovation énergétiques* » pour ces bâtiments, objet de cette convention et dénommer opération par la suite.

A ce titre, le montant total de l'opération est évalué à 1 166 000 € HT, montant qui sera revu et précisé au fur et à mesure de l'avancement des études préalables et des appels à concurrence à réaliser.

Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, relative à la maîtrise d'ouvrage publique et notamment les articles L2422-5 à L2422-10, la collectivité confie par cette convention à TE80 un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ces études préliminaires, comprenant l'ensemble des attributions prévues pour mener à bien l'opération dans les conditions fixées ci-après.

TE80 passera les marchés nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, TE80 accompagnera d'abord la collectivité pour réaliser l'ensemble des études nécessaires pour établir le programme des travaux, fixer l'enveloppe prévisionnelle de l'opération, réaliser les études de maîtrise d'œuvre (si nécessaire) pour finaliser la conception et passer les marchés de travaux.

Les observations concernant les rapports d'études ne pourront être faites qu'à TE80 et en aucun cas aux titulaires des marchés passés avec ce dernier. L'exécution des marchés d'études et de travaux et le règlement des prestations correspondantes seront assurés directement par TE80 auprès du titulaire du marché.

Article 2 – Montant de l'opération - Plan de financement

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

2-1. Montant de l'opération et des études

Le montant prévisionnel des études est estimé à 186 000 € HT et celui des travaux à 980 000 € HT selon la décomposition ci-après pour la partie « études » :

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes techniques (STD, autres..)	7 000	€ HT
Etudes règlementaires Amiante/Plomb	2 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	80 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	50 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre Géothermie	30 000	€ HT
Bureau de contrôle	5 000	€ HT
Coordination SPS	6 000	€ HT
Géomètre	5 000	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**186 000**	**€ HT**

TOTAL ETUDES	**186 000**	**€ HT**
TVA 20%	**37 200**	**€**
TOTAL ETUDES	**223 200**	**€ TTC**

A l'issue des études, l'avant-projet des travaux fera l'objet d'une approbation par la collectivité et permettra l'établissement d'avenant(s) à la présente convention pour cadrer la suite donnée à cette opération pour la réalisation des travaux.

2-2. Plan de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant pour les études :

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**80 000**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**80 000**	**€**	**43,01%**
Fonds propres commune	143 200	**€ TTC**	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**223 200**	**€ TTC**	

TE80 candidatera au programme de subventions ACTEE en vigueur, piloté par la FNCCR, afin de soumettre les dépenses en matière d'études et de maitrise d'œuvre de l'opération. Le cas échéant, ces subventions viendront alimenter le fonds de concours apporté par TE80.

L'obtention de ces aides est conditionnée à l'instruction des organismes concernés et le plan ci-dessus ne préjuge pas de leurs obtentions.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 3- Fonds de concours de TE80, modalités et montant :

TE80 apportera un fonds de concours, défini selon les modalités adoptées par le Comité syndical, à la collectivité pour la réalisation de l'opération, venant compléter le cas échéant les autres aides publiques. La collectivité sera garante d'un taux de participation minimal de 20%.

La totalité du fonds de concours de TE80 « études » est conditionnée à la réalisation des travaux dans les 3 années suivant l'achèvement des études. Passé ce délai et si ce fonds de concours aurait été versé par TE80, celui-ci pourra en demander le remboursement.

TE80 procédera à un versement aux termes des prestations, études et travaux, sur présentation des factures.

Dans l'hypothèse où la dépense réelle n'atteindrait pas le montant prévisionnel, l'aide sera réduite proportionnellement aux dépenses réalisées et justifiées.

La collectivité s'engage à fournir à TE80 les diagnostics énergétiques et/ou études réglementaires réalisé(es) et tout autre document permettant de connaitre l'intégralité du projet mené qui aura été établi à la demande de la collectivité sans passer par TE80.

Article 4 – Contribution financière de la collectivité – Récupération de la TVA :

Le budget inscrit par la collectivité, alloué aux études et travaux, sera égal au montant global TTC de l'opération. La collectivité pourra bénéficier du FCTVA selon les conditions fixées par l'Etat.

La collectivité versera le montant global TTC dû à TE80 dans le délai d'un mois au maximum à compter de la demande qui lui sera faite par TE80 selon le découpage suivant (1) :

- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des études selon l'avancement,
- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des travaux selon l'avancement,
- le solde au vu de l'état des dépenses engagées par TE80.

TE80 procèdera ensuite au versement du fonds de concours dû à l'article 3.

En contrepartie de l'aide technique et administrative apportée par TE80 et du fonds de concours financier, TE80 aura le droit de disposer de l'intégralité des certificats d'économies d'énergie susceptibles d'être délivrés pour les travaux entrepris dans le cadre de cette convention de mandat et la Collectivité s'engage à ne pas les valoriser auprès d'un tiers.

(1): TE80 se réservant le droit de réclamer la contribution de la collectivité en une seule fois à la fin des travaux.

Article 5 – Personne habilitée à engager TE80 :

Pour l'exécution des missions confiées à TE80, celui-ci sera représenté par son Président qui sera seule habilité à engager la responsabilité de TE80 pour l'exécution de la présente convention.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 6 – Contenu de la mission :

1. Financement par TE80

   TE80 ouvre dans sa comptabilité des comptes budgétaires 458 en y inscrivant les dépenses (4581..) et les recettes (4582..) TTC, en prévoyant les différentes subventions existantes au moment du montage financier du dossier, ainsi que la contribution de la collectivité (y compris la totalité de la TVA).

   Celui-ci garantit l'équilibre de l'opération en apportant des fonds de concours au projet suivant les barèmes en vigueur votés par son Comité.

2. Exécution des travaux – Choix des entrepreneurs et des fournisseurs

   TE80 décide du mode de dévolution des travaux et, conformément aux règles du code des marchés publics, les inclut dans ses marchés. La collectivité sera consultée lors du choix des entreprises mais TE80 sera maître du choix final des entreprises qui réaliseront les travaux.

3. Signature et gestion des marchés de travaux et fournitures – Réception des travaux

   TE80 assure selon les règles qu'il s'est fixé, la gestion des marchés, la passation des avenants éventuels, le règlement des acomptes ainsi que les opérations liées à la surveillance des travaux.

   Celui-ci se charge de valoriser et percevoir pour son compte les CEE (Certificat d'Economie d'Energie).

   Celui-ci assure également la vérification du décompte final, les opérations de réception et le règlement du solde.

Article 7 – Mise à disposition des ouvrages à la collectivité :

La collectivité autorise les agents de TE80, leurs maîtres d'œuvres et entreprises à accéder aux bâtiments pour y réaliser les travaux et les contrôles. Sous réserve d'une information préalable sur les dates prévisionnelles d'intervention des entreprises retenues par TE80 et que les travaux ne se déroulent pas dans une période où ils ne seraient pas compatibles avec l'usage du bâtiment par la collectivité, la collectivité s'engage à laisser les entrepreneurs accéder aux bâtiments.

Les ouvrages placés dès l'ouverture du chantier sous la responsabilité de TE80, sont remis tacitement à la collectivité à la réception des travaux.

Le procès-verbal de réception des travaux est transmis à la collectivité. Cette remise d'ouvrage ouvre le délai de deux mois pendant lesquels la collectivité peut contester les modalités d'intervention de TE80. Elle permet aux comptables publics de TE80 et de la collectivité de procéder aux opérations d'ordre non budgétaires permettant la clôture des comptes et le transfert des immobilisations construites.

Article 8 – Durée de la convention :

La validité de la convention prend fin dès que le transfert des immobilisations évoqué à l'article 7 ci-dessus est effectué, que le versement des contributions et fonds de concours prévus ont été réalisés et que les délais de garantie sont expirés.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 9 - Modification – Résiliation - Révision :

Le contenu de la présente convention peut être modifié par avenants signés entre les parties.

Le lancement des ordres de service des missions de maitrise d'œuvre et de travaux feront l'objet d'une validation préalable de la collectivité, actant l'engagement de la dépense.

Pour résiliation, si l'opération devait être interrompue en cours de réalisation, du fait des parties ou d'une cause extérieure, il serait établi un procès-verbal contradictoire des actions engagées. Ce procès-verbal définirait en outre les dépenses engagées et leur financement.

A la demande de TE80, la présente convention devra être révisée dans le cas où les coûts d'études et de travaux évolueraient, dépassant l'enveloppe prévisionnelle fixée par la présente convention.

Article 10 : Communication :

Les deux signataires s'engagent à communiquer conjointement sur cette prestation en la valorisant dans les médias (presse, site internet, bulletin municipal, réseaux sociaux.) avec une concertation préalable sur le contenu et validation de TE80.

A la demande d'un des deux signataires, une inauguration officielle pourra être organisée en présence des deux parties.

Les correspondants locaux de la presse seront invités par la Collectivité et un dossier de presse commun, validé par les signataires, leur sera remis.

Le contact de TE80 pour ces actions de communication : communication@te80.fr

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire, **Le Président de Territoire d'Energie Somme,**

Anthony ROUCOU Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

NOTE TECHNIQUE
DEMANDE DE SUBVENTION

ANNEE : Juillet 2026

COLLECTIVITE : Commune de BUSSY les DAOURS

Nom de l'opération :

PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE LA MAIRIE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 07/07/2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

1) Contexte :

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment **« Mairie ».**

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique, sous condition d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

2) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment auprès des usagers. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de maitrise d'œuvre et des entreprises de travaux.

Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :

- Isolation des murs extérieurs
- Isolation des plafonds
- Pose de menuiseries double vitrage
- Remplacement de luminaires par des éclairages LED
- Installation d'une pompe à chaleur Air-eau en remplacement de la chaudière fioul
- Création d'une cloison et d'une porte

La commune souhaite mandater Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

3) Estimatif de l'opération :

Le cout estimatif de l'opération s'élève à : **167 800 € HT.**

- Le coût estimatif des études est de : 31 700 € HT
- Le coût estimatif des travaux est de : 136 100 € HT

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes reglementaire Amiante/Plomb	2 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	11 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	10 000	€ HT
Bureau de contrôle	4 200	€ HT
Coordination SPS	3 500	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**31 700**	**€ HT**

TOTAL ETUDES	**31 700**	**€ HT**
TVA 20%	**6 340**	**€**
TOTAL ETUDES	**38 040**	**€ TTC**

4) Plan de financement

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**25 360**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**25 360**	**€**	**80,00%**
Fonds propres commune	12 680	€ TTC	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**38 040**	**€ TTC**	

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **25 360 €**

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

1) Etude énergétique précisant le gain supérieur à 40%

Avant et après travaux

Évaluation avant travaux	
Étiquette énergétique [kWhEF/m²SHON]	277 — 231 à 330 E
Consommation énergétique primaire [kWhEP/an]	53 149
Consommation énergétique finale [kWhEF/an]	49 752
Émissions GES [kgCO2/an]	14 668
Dépenses [€ TTC/an]	5 384 €
Évaluation après travaux	
Étiquette énergétique [kWhEF/m²SHON]	95 — 91 à 150 C
Consommation énergétique primaire [kWhEP/an]	44 110
Consommation énergétique finale [kWhEF/an]	17 097
Émissions GES [tCO2/an]	3 077
Gain énergétique [%]	-66%
Gain financier [€ TTC/an]	2 648 €
Gain environnemental [%]	-79%
Surplus Maintenance [€ HT/an]	-1 295 €
TRI actualisé* [années]	9

La consommation énergétique d'énergie finale du bâtiment passera de 49 752 kWh/an à 17 097 kWh/an, soit **un gain de 66%.**

Fait le10 juillet2026, à Bussy-lès-Daours

Signature du Maire et Cachet de la collectivité

MAIRIE DE BUSSY-LES-DAOURS (Somme)

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Convention d'OPERATION SOUS MANDAT n° 2026-0141-REN pour la réalisation d'une opération de rénovation énergétique dans un ou plusieurs bâtiments de la commune de BUSSY les DAOURS

✧

Entre les soussignés

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du bureau du 03 septembre 2026 désigné ci-après par « TE80 »

d'une part,

Et
Madame Sylvie BRANDICOURT, Maire de la commune de BUSSY les DAOURS agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil Municipal du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

d'autre part.

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

Article 1 – Objet :

Par délibération du _____, la collectivité a décidé d'approuver le projet de rénovation énergétique des bâtiments suivants, faisant partie de la liste des bâtiments accompagnés et suivis par le Conseil en énergie partagé de TE80 :

- Mairie

Et de confier à TE80 la réalisation sous mandat de « *travaux de rénovation énergétiques* » pour ces bâtiments, objet de cette convention et dénommer opération par la suite.

A ce titre, le montant total de l'opération est évalué à 167 800 € HT, montant qui sera revu et précisé au fur et à mesure de l'avancement des études préalables et des appels à concurrence à réaliser.

Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, relative à la maîtrise d'ouvrage publique et notamment les articles L2422-5 à L2422-10, la collectivité confie par cette convention à TE80 un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ces études préliminaires, comprenant l'ensemble des attributions prévues pour mener à bien l'opération dans les conditions fixées ci-après.

TE80 passera les marchés nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, TE80 accompagnera d'abord la collectivité pour réaliser l'ensemble des études nécessaires pour établir le programme des travaux, fixer l'enveloppe prévisionnelle de l'opération, réaliser les études de maîtrise d'œuvre (si nécessaire) pour finaliser la conception et passer les marchés de travaux.

Les observations concernant les rapports d'études ne pourront être faites qu'à TE80 et en aucun cas aux titulaires des marchés passés avec ce dernier. L'exécution des marchés d'études et de travaux et le règlement des prestations correspondantes seront assurés directement par TE80 auprès du titulaire du marché.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 2 – Montant de l'opération - Plan de financement

2-1. Montant de l'opération et des études

Le montant prévisionnel des études est estimé à 31 700 € HT et celui des travaux à 136 100 € HT selon la décomposition ci-après pour la partie « études » :

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes reglementaire Amiante/Plomb	2 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	11 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	10 000	€ HT
Bureau de contrôle	4 200	€ HT
Coordination SPS	3 500	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**31 700**	**€ HT**

TOTAL ETUDES	**31 700**	**€ HT**
TVA 20%	**6 340**	**€**
TOTAL ETUDES	**38 040**	**€ TTC**

A l'issue des études, l'avant-projet des travaux fera l'objet d'une approbation par la collectivité et permettra l'établissement d'avenant(s) à la présente convention pour cadrer la suite donnée à cette opération pour la réalisation des travaux.

2-2. Plan de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant pour les études :

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**25 360**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**25 360**	**€**	**80,00%**
Fonds propres commune	12 680	**€ TTC**	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**38 040**	**€ TTC**	

TE80 candidatera au programme de subventions ACTEE en vigueur, piloté par la FNCCR, afin de soumettre les dépenses en matière d'études et de maitrise d'œuvre de l'opération. Le cas échéant, ces subventions viendront alimenter le fonds de concours apporté par TE80.

L'obtention de ces aides est conditionnée à l'instruction des organismes concernés et le plan ci-dessus ne préjuge pas de leurs obtentions.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 3- Fonds de concours de TE80, modalités et montant :

TE80 apportera un fonds de concours, défini selon les modalités adoptées par le Comité syndical, à la collectivité pour la réalisation de l'opération, venant compléter le cas échéant les autres aides publiques. La collectivité sera garante d'un taux de participation minimal de 20%.

La totalité du fonds de concours de TE80 « études » est conditionnée à la réalisation des travaux dans les 3 années suivant l'achèvement des études. Passé ce délai et si ce fonds de concours aurait été versé par TE80, celui-ci pourra en demander le remboursement.

TE80 procédera à un versement aux termes des prestations, études et travaux, sur présentation des factures.

Dans l'hypothèse où la dépense réelle n'atteindrait pas le montant prévisionnel, l'aide sera réduite proportionnellement aux dépenses réalisées et justifiées.

La collectivité s'engage à fournir à TE80 les diagnostics énergétiques et/ou études réglementaires réalisé(es) et tout autre document permettant de connaitre l'intégralité du projet mené qui aura été établi à la demande de la collectivité sans passer par TE80.

Article 4 – Contribution financière de la collectivité – Récupération de la TVA :

Le budget inscrit par la collectivité, alloué aux études et travaux, sera égal au montant global TTC de l'opération. La collectivité pourra bénéficier du FCTVA selon les conditions fixées par l'Etat.

La collectivité versera le montant global TTC dû à TE80 dans le délai d'un mois au maximum à compter de la demande qui lui sera faite par TE80 selon le découpage suivant (1) :

- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des études selon l'avancement,
- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des travaux selon l'avancement,
- le solde au vu de l'état des dépenses engagées par TE80.

TE80 procèdera ensuite au versement du fonds de concours dû à l'article 3.

En contrepartie de l'aide technique et administrative apportée par TE80 et du fonds de concours financier, TE80 aura le droit de disposer de l'intégralité des certificats d'économies d'énergie susceptibles d'être délivrés pour les travaux entrepris dans le cadre de cette convention de mandat et la Collectivité s'engage à ne pas les valoriser auprès d'un tiers.

(1): TE80 se réservant le droit de réclamer la contribution de la collectivité en une seule fois à la fin des travaux.

Article 5 – Personne habilitée à engager TE80 :

Pour l'exécution des missions confiées à TE80, celui-ci sera représenté par son Président qui sera seule habilité à engager la responsabilité de TE80 pour l'exécution de la présente convention.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 6 – Contenu de la mission :

1. Financement par TE80

   TE80 ouvre dans sa comptabilité des comptes budgétaires 458 en y inscrivant les dépenses (4581..) et les recettes (4582..) TTC, en prévoyant les différentes subventions existantes au moment du montage financier du dossier, ainsi que la contribution de la collectivité (y compris la totalité de la TVA).

   Celui-ci garantit l'équilibre de l'opération en apportant des fonds de concours au projet suivant les barèmes en vigueur votés par son Comité.

2. Exécution des travaux – Choix des entrepreneurs et des fournisseurs

   TE80 décide du mode de dévolution des travaux et, conformément aux règles du code des marchés publics, les inclut dans ses marchés. La collectivité sera consultée lors du choix des entreprises mais TE80 sera maître du choix final des entreprises qui réaliseront les travaux.

3. Signature et gestion des marchés de travaux et fournitures – Réception des travaux

   TE80 assure selon les règles qu'il s'est fixé, la gestion des marchés, la passation des avenants éventuels, le règlement des acomptes ainsi que les opérations liées à la surveillance des travaux.

   Celui-ci se charge de valoriser et percevoir pour son compte les CEE (Certificat d'Economie d'Energie).

   Celui-ci assure également la vérification du décompte final, les opérations de réception et le règlement du solde.

Article 7 – Mise à disposition des ouvrages à la collectivité :

La collectivité autorise les agents de TE80, leurs maîtres d'œuvres et entreprises à accéder aux bâtiments pour y réaliser les travaux et les contrôles. Sous réserve d'une information préalable sur les dates prévisionnelles d'intervention des entreprises retenues par TE80 et que les travaux ne se déroulent pas dans une période où ils ne seraient pas compatibles avec l'usage du bâtiment par la collectivité, la collectivité s'engage à laisser les entrepreneurs accéder aux bâtiments.

Les ouvrages placés dès l'ouverture du chantier sous la responsabilité de TE80, sont remis tacitement à la collectivité à la réception des travaux.

Le procès-verbal de réception des travaux est transmis à la collectivité. Cette remise d'ouvrage ouvre le délai de deux mois pendant lesquels la collectivité peut contester les modalités d'intervention de TE80. Elle permet aux comptables publics de TE80 et de la collectivité de procéder aux opérations d'ordre non budgétaires permettant la clôture des comptes et le transfert des immobilisations construites.

Article 8 – Durée de la convention :

La validité de la convention prend fin dès que le transfert des immobilisations évoqué à l'article 7 ci-dessus est effectué, que le versement des contributions et fonds de concours prévus ont été réalisés et que les délais de garantie sont expirés.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 9 - Modification – Résiliation - Révision :

Le contenu de la présente convention peut être modifié par avenants signés entre les parties.

Le lancement des ordres de service des missions de maitrise d'œuvre et de travaux feront l'objet d'une validation préalable de la collectivité, actant l'engagement de la dépense.

Pour résiliation, si l'opération devait être interrompue en cours de réalisation, du fait des parties ou d'une cause extérieure, il serait établi un procès-verbal contradictoire des actions engagées. Ce procès-verbal définirait en outre les dépenses engagées et leur financement.

A la demande de TE80, la présente convention devra être révisée dans le cas où les coûts d'études et de travaux évolueraient, dépassant l'enveloppe prévisionnelle fixée par la présente convention.

Article 10 : Communication :

Les deux signataires s'engagent à communiquer conjointement sur cette prestation en la valorisant dans les médias (presse, site internet, bulletin municipal, réseaux sociaux.) avec une concertation préalable sur le contenu et validation de TE80.

A la demande d'un des deux signataires, une inauguration officielle pourra être organisée en présence des deux parties.

Les correspondants locaux de la presse seront invités par la Collectivité et un dossier de presse commun, validé par les signataires, leur sera remis.

Le contact de TE80 pour ces actions de communication : communication@te80.fr

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire, **Le Président de Territoire d'Energie Somme,**

Sylvie BRANDICOURT Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

NOTE TECHNIQUE
DEMANDE DE SUBVENTION

ANNEE : Juillet 2026

COLLECTIVITE : Commune de MEAULTE

Nom de l'opération :

PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE LA SALLE POLYVALENTE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 10/07/2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

1) Contexte :

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment **« Salle polyvalente ».**

En effet, par le biais de son adhésion au service **SOOBRE**, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique, sous condition d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

2) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment auprès des usagers. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de maitrise d'œuvre et des entreprises de travaux.

Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :

- Isolation des murs extérieurs
- Isolation de la toiture par bac acier double peau
- Isolation complémentaire des plafonds
- Remplacement des faux plafonds
- Remplacement de luminaires par des éclairages LED
- Création d'un local chaufferie à l'étage pour la Pompe à chaleur
- Installation d'une pompe à chaleur Air-eau et appoint Gaz
- Renforcement de la charpente pour la mise en place de panneaux solaires
- Mise en place d'une climatisation (en option)

La commune souhaite mandater Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

3) Estimatif de l'opération :

Le cout estimatif de l'opération s'élève à : **908 000 € HT.**

- Le coût estimatif des études est de : 108 000 € HT
- Le coût estimatif des travaux est de : 800 000 € HT

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes techniques (STD, autres..)	5 000	€ HT
Etudes réglementaires Amiante/Plomb	3 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	70 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	20 000	€ HT
Bureau de contrôle	5 000	€ HT
Coordination SPS	4 000	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**108 000**	**€ HT**
TOTAL ETUDES	**108 000**	**€ HT**
TVA 20%	**21 600**	**€**
TOTAL ETUDES	**129 600**	**€ TTC**

4) Plan de financement

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**80 000**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**80 000**	**€**	**74,07%**
Fonds propres commune	49 600	€ TTC	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**129 600**	**€ TTC**	

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **80 000 €**

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

1) Etude énergétique précisant le gain supérieur à 40%

Avant et après travaux

Une étude thermique de la salle polyvalente est en cours, cependant à la vue des éléments constitutifs de la salle polyvalente ainsi que des équipements actuels, le gain énergétique de 40% sera facilement atteignable avec le programme de travaux

Fait le 10/07/26, à MEAULTE

Signature du Maire et Cachet de la collectivité

MAIRIE DE MEAULTE 80300 (SOMME)

Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 56
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Convention d'OPERATION SOUS MANDAT n° 2026-0150-REN pour la réalisation d'une opération de rénovation énergétique dans un ou plusieurs bâtiments de la commune de MEAULTE

✧

Entre les soussignés

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du bureau du 03 septembre 2026 désigné ci-après par « TE80 »

d'une part,

Et
Monsieur Jean-Michel FOURNIER, Maire de la commune de MEAULTE agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil Municipal du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

d'autre part.

IL A ETE CONVENU ET ARRETE CE QUI SUIT :

Article 1 – Objet :

Par délibération du _____, la collectivité a décidé d'approuver le projet de rénovation énergétique des bâtiments suivants, faisant partie de la liste des bâtiments accompagnés et suivis par le Conseil en énergie partagé de TE80 :

- Salle polyvalente

Et de confier à TE80 la réalisation sous mandat de « *travaux de rénovation énergétiques* » pour ces bâtiments, objet de cette convention et dénommer opération par la suite.

A ce titre, le montant total de l'opération est évalué à 908 000 € HT, montant qui sera revu et précisé au fur et à mesure de l'avancement des études préalables et des appels à concurrence à réaliser.

Conformément aux dispositions du Code de la commande publique, relative à la maîtrise d'ouvrage publique et notamment les articles L2422-5 à L2422-10, la collectivité confie par cette convention à TE80 un mandat de maîtrise d'ouvrage pour la réalisation de ces études préliminaires, comprenant l'ensemble des attributions prévues pour mener à bien l'opération dans les conditions fixées ci-après.

TE80 passera les marchés nécessaires à la réalisation de l'opération.

Dans ce cadre, TE80 accompagnera d'abord la collectivité pour réaliser l'ensemble des études nécessaires pour établir le programme des travaux, fixer l'enveloppe prévisionnelle de l'opération, réaliser les études de maîtrise d'œuvre (si nécessaire) pour finaliser la conception et passer les marchés de travaux.

Les observations concernant les rapports d'études ne pourront être faites qu'à TE80 et en aucun cas aux titulaires des marchés passés avec ce dernier. L'exécution des marchés d'études et de travaux et le règlement des prestations correspondantes seront assurés directement par TE80 auprès du titulaire du marché.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 2 – Montant de l'opération - Plan de financement

2-1. Montant de l'opération et des études

Le montant prévisionnel des études est estimé à 108 000 € HT et celui des travaux à 800 000 € HT selon la décomposition ci-après pour la partie « études » :

PRESTATIONS "ETUDES"	MONTANT	
Etudes techniques (STD, autres..)	5 000	€ HT
Etudes réglementaires Amiante/Plomb	3 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre bâtiment	70 000	€ HT
Maîtrise d'œuvre chauffage	20 000	€ HT
Bureau de contrôle	5 000	€ HT
Coordination SPS	4 000	€ HT
Frais de publicité de marchés publics	1 000	€ HT
SOUS- TOTAL HT	**108 000**	**€ HT**

TOTAL ETUDES	**108 000**	**€ HT**
TVA 20%	**21 600**	**€**
TOTAL ETUDES	**129 600**	**€ TTC**

A l'issue des études, l'avant-projet des travaux fera l'objet d'une approbation par la collectivité et permettra l'établissement d'avenant(s) à la présente convention pour cadrer la suite donnée à cette opération pour la réalisation des travaux.

2-2. Plan de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le plan de financement prévisionnel est le suivant pour les études :

RECAPITULATIF DE L'OPERATION	MONTANT		
Fonds de concours "ETUDES" – TE80	**80 000**	**€**	
TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"	**80 000**	**€**	**74,07%**
Fonds propres commune	49 600	**€ TTC**	
TOTAL OPERATION "ETUDES"	**129 600**	**€ TTC**	

TE80 candidatera au programme de subventions ACTEE en vigueur, piloté par la FNCCR, afin de soumettre les dépenses en matière d'études et de maitrise d'œuvre de l'opération. Le cas échéant, ces subventions viendront alimenter le fonds de concours apporté par TE80.

L'obtention de ces aides est conditionnée à l'instruction des organismes concernés et le plan ci-dessus ne préjuge pas de leurs obtentions.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 3- Fonds de concours de TE80, modalités et montant :

TE80 apportera un fonds de concours, défini selon les modalités adoptées par le Comité syndical, à la collectivité pour la réalisation de l'opération, venant compléter le cas échéant les autres aides publiques. La collectivité sera garante d'un taux de participation minimal de 20%.

La totalité du fonds de concours de TE80 « études » est conditionnée à la réalisation des travaux dans les 3 années suivant l'achèvement des études. Passé ce délai et si ce fonds de concours aurait été versé par TE80, celui-ci pourra en demander le remboursement.

TE80 procédera à un versement aux termes des prestations, études et travaux, sur présentation des factures.

Dans l'hypothèse où la dépense réelle n'atteindrait pas le montant prévisionnel, l'aide sera réduite proportionnellement aux dépenses réalisées et justifiées.

La collectivité s'engage à fournir à TE80 les diagnostics énergétiques et/ou études réglementaires réalisé(es) et tout autre document permettant de connaitre l'intégralité du projet mené qui aura été établi à la demande de la collectivité sans passer par TE80.

Article 4 – Contribution financière de la collectivité – Récupération de la TVA :

Le budget inscrit par la collectivité, alloué aux études et travaux, sera égal au montant global TTC de l'opération. La collectivité pourra bénéficier du FCTVA selon les conditions fixées par l'Etat.

La collectivité versera le montant global TTC dû à TE80 dans le délai d'un mois au maximum à compter de la demande qui lui sera faite par TE80 selon le découpage suivant (1) :

- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des études selon l'avancement,
- un ou plusieurs acomptes à 30, 50 ou 70% du montant TTC des travaux selon l'avancement,
- le solde au vu de l'état des dépenses engagées par TE80.

TE80 procèdera ensuite au versement du fonds de concours dû à l'article 3.

En contrepartie de l'aide technique et administrative apportée par TE80 et du fonds de concours financier, TE80 aura le droit de disposer de l'intégralité des certificats d'économies d'énergie susceptibles d'être délivrés pour les travaux entrepris dans le cadre de cette convention de mandat et la Collectivité s'engage à ne pas les valoriser auprès d'un tiers.

(1): TE80 se réservant le droit de réclamer la contribution de la collectivité en une seule fois à la fin des travaux.

Article 5 – Personne habilitée à engager TE80 :

Pour l'exécution des missions confiées à TE80, celui-ci sera représenté par son Président qui sera seule habilité à engager la responsabilité de TE80 pour l'exécution de la présente convention.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 6 – Contenu de la mission :

1. Financement par TE80

   TE80 ouvre dans sa comptabilité des comptes budgétaires 458 en y inscrivant les dépenses (4581..) et les recettes (4582..) TTC, en prévoyant les différentes subventions existantes au moment du montage financier du dossier, ainsi que la contribution de la collectivité (y compris la totalité de la TVA).

   Celui-ci garantit l'équilibre de l'opération en apportant des fonds de concours au projet suivant les barèmes en vigueur votés par son Comité.

2. Exécution des travaux – Choix des entrepreneurs et des fournisseurs

   TE80 décide du mode de dévolution des travaux et, conformément aux règles du code des marchés publics, les inclut dans ses marchés. La collectivité sera consultée lors du choix des entreprises mais TE80 sera maître du choix final des entreprises qui réaliseront les travaux.

3. Signature et gestion des marchés de travaux et fournitures – Réception des travaux

   TE80 assure selon les règles qu'il s'est fixé, la gestion des marchés, la passation des avenants éventuels, le règlement des acomptes ainsi que les opérations liées à la surveillance des travaux.

   Celui-ci se charge de valoriser et percevoir pour son compte les CEE (Certificat d'Economie d'Energie).

   Celui-ci assure également la vérification du décompte final, les opérations de réception et le règlement du solde.

Article 7 – Mise à disposition des ouvrages à la collectivité :

La collectivité autorise les agents de TE80, leurs maîtres d'œuvres et entreprises à accéder aux bâtiments pour y réaliser les travaux et les contrôles. Sous réserve d'une information préalable sur les dates prévisionnelles d'intervention des entreprises retenues par TE80 et que les travaux ne se déroulent pas dans une période où ils ne seraient pas compatibles avec l'usage du bâtiment par la collectivité, la collectivité s'engage à laisser les entrepreneurs accéder aux bâtiments.

Les ouvrages placés dès l'ouverture du chantier sous la responsabilité de TE80, sont remis tacitement à la collectivité à la réception des travaux.

Le procès-verbal de réception des travaux est transmis à la collectivité. Cette remise d'ouvrage ouvre le délai de deux mois pendant lesquels la collectivité peut contester les modalités d'intervention de TE80. Elle permet aux comptables publics de TE80 et de la collectivité de procéder aux opérations d'ordre non budgétaires permettant la clôture des comptes et le transfert des immobilisations construites.

Article 8 – Durée de la convention :

La validité de la convention prend fin dès que le transfert des immobilisations évoqué à l'article 7 ci-dessus est effectué, que le versement des contributions et fonds de concours prévus ont été réalisés et que les délais de garantie sont expirés.

Envoyé en préfecture le 10/09/2026
Reçu en préfecture le 10/09/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260903-2026_DELIB_107-DE

Article 9 - Modification – Résiliation - Révision :

Le contenu de la présente convention peut être modifié par avenants signés entre les parties.

Le lancement des ordres de service des missions de maitrise d'œuvre et de travaux feront l'objet d'une validation préalable de la collectivité, actant l'engagement de la dépense.

Pour résiliation, si l'opération devait être interrompue en cours de réalisation, du fait des parties ou d'une cause extérieure, il serait établi un procès-verbal contradictoire des actions engagées. Ce procès-verbal définirait en outre les dépenses engagées et leur financement.

A la demande de TE80, la présente convention devra être révisée dans le cas où les coûts d'études et de travaux évolueraient, dépassant l'enveloppe prévisionnelle fixée par la présente convention.

Article 10 : Communication :

Les deux signataires s'engagent à communiquer conjointement sur cette prestation en la valorisant dans les médias (presse, site internet, bulletin municipal, réseaux sociaux.) avec une concertation préalable sur le contenu et validation de TE80.

A la demande d'un des deux signataires, une inauguration officielle pourra être organisée en présence des deux parties.

Les correspondants locaux de la presse seront invités par la Collectivité et un dossier de presse commun, validé par les signataires, leur sera remis.

Le contact de TE80 pour ces actions de communication : communication@te80.fr

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire, **Le Président de Territoire d'Energie Somme,**

Jean-Michel FOURNIER Franck BEAUVARLET