Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# BUREAU de TERRITOIRE D'ENERGIE SOMME
## Séance du 5 mars 2026

Date de convocation : 26/02/20206

## Extrait du registre des délibérations

Nombre de membres :
- Inscrits : 18
- Présents : 14
- Absents : 4
- Votants : 14
- Quorum : oui
- Pour : 14
- Contre : 0
- Abstention : 0

**Objet : Octroi du Fonds de concours rénovation énergétique pour Allonville, Halloy-les-Pernois, Hangest-en-Santerre, Pont-Noyelle, Vecquemont et la CCTNP**

L'an deux mille vingt-six, le jeudi 5 mars à 10 heures 00, le Bureau de Territoire d'Energie Somme, légalement convoqué, s'est réuni dans ses locaux, 3 rue César Cascabel, Pôle Jules Verne 2 à Boves, sous la présidence de M. Franck BEAUVARLET, Président.

Etaient présents : Dominique CAMUS, Francis HOUSSÉ, Jean-Marie MACHAT, Michel DESTOMBES, Gaëlle PAYS, Jean-Jacques STOTER, Alain SURHOMME, Bruno ÉTÉVÉ, Patrick DESSEAUX, Yves MONIN, Didier FRANCOIS, Alain SAVOIE,

Etaient absents et excusés : Jean-Paul LECOMTE, Daniel CAVÉ, Nicolas PLÉ, Virginie SANNIER,

M. Gérard LEFEBVRE a été nommé secrétaire de séance.

La présence effective de la moitié au moins des membres composant le Bureau étant constatée, la séance a été ouverte et le Bureau peut délibérer valablement.

La séance étant ouverte, le Bureau prend connaissance de l'évolution des projets de rénovation énergétique des communes de Allonville, Halloy-les-Pernois, Hangest-en-Santerre, Pont-Noyelle, Vecquemont et de la Communauté de communes Territoire Nord Picardie pour l'école de Bernaville. Ces dernières sollicitent un ajustement de l'aide financière de TE80 pour la rénovation énergétique de leurs bâtiments.

Vu le Code général des collectivités territoriales ;
Vu les statuts de Territoire d'Energie Somme en date du 4 octobre 2024 ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune d'Allonville ;
Vu le projet de la commune d'Allonville pour la rénovation énergétique de son école, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 151 200 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention d'opération sous mandat TE80 n°2025-0112-REN entre TE80 et la commune d'Allonville ;

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

…/…

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune d'Halloy-lès-Pernois ;
Vu le projet de la commune d'Halloy-lès-Pernois pour la rénovation énergétique de sa mairie et médiathèque, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 312 300 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention d'opération sous mandat TE80 n°2025-0107-REN entre TE80 et la commune d'Halloy-lès-Pernois ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune d'Hangest-en-Santerre ;
Vu le projet de la commune d'Hangest-en-Santerre pour la rénovation énergétique de sa salle 1000 clubs, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 227 400 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention d'opération sous mandat TE80 n°2024-0100-REN entre TE80 et la commune d'Hangest en Santerre ;

Vu la demande de fonds de concours déposée par la commune de Pont-Noyelle ;
Vu le projet de la commune de Pont-Noyelle pour la rénovation énergétique de sa mairie/école, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 212 040 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention opération sous mandat n°2025-0127-REN entre TE80 et la commune de Pont-Noyelle ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la commune de Vecquemont ;
Vu le projet de la commune de Vecquemont pour la rénovation énergétique de son école, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 296 400 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention opération sous mandat n°2025-0114-REN entre TE80 et la commune de Vecquemont ;

Vu la demande de fonds de concours initiale déposée par la CCTNP ;
Vu le projet de la CCTNP pour la rénovation énergétique de l'école de Bernaville, présenté par le Président de Territoire d'Energie Somme dont le coût total de rénovation énergétique est évalué à 1 683 727 € TTC ;
Vu l'avenant à la convention d'opération sous mandat TE80 n°2024-0063-REN entre TE80 et la CCTNP ;

Considérant l'importance de la rénovation énergétique pour la réduction des consommations énergétiques et des émissions de gaz à effet de serre ;
Considérant le montant des travaux de rénovation suite à l'établissement de la phase PRO/DCE ;
Considérant les taux votés par le Comité Syndical lors du Budget Primitif 2026 pour ce type d'opération et correspondant à un fonds de concours de 80 % pour les études (avec un maximum de 80 000 € d'aide) et 20 % pour les travaux (avec un maximum de 60 000 € d'aide) ;
Considérant que le Président de Territoire d'Energie Somme est habilité à signer les conventions correspondantes et à engager les dépenses nécessaires à la réalisation de ce type de projets.

Le Bureau de TE80, après en avoir délibéré, décide :

- D'approuver l'octroi d'un fonds de concours complémentaire concernant la rénovation énergétique de l'école d'Allonville à hauteur de 22 800 € en études et travaux portant le fonds de concours de TE80 total à 34 800 € ;

- D'approuver l'octroi du fonds de concours complémentaire concernant la rénovation énergétique de la mairie / médiathèque d'Halloy-lès-Pernois à hauteur de 31 800 € en études et travaux portant le fonds de concours de TE80 total à 55 800 € ;

- D'approuver l'octroi du fonds de concours complémentaire concernant la rénovation énergétique de la salle 1000 clubs d'Hangest-en-Santerre à hauteur de 28 000 € en travaux portant le fonds de concours de TE80 total à 67 600 € ;

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

…/…

- D'approuver l'octroi du fonds de concours concernant la rénovation énergétique de la mairie /école de Pont-Noyelle à hauteur de 35 340 € en études et travaux ;
- D'approuver l'octroi du fonds de concours complémentaire concernant la rénovation énergétique de l'école de Vecquemont à hauteur de 42 800 € en études et travaux portant le fonds de concours de TE80 total à 71 600 € ;
- D'approuver l'octroi du fonds de concours concernant la rénovation énergétique de l'école de Bernaville pilotée par la CCTNP à hauteur de 60 000 € en travaux portant le fonds de concours de TE80 total à 140 000 € ;
- D'approuver les avenants aux conventions initiales entre TE80 et les collectivités, apportant des précisions sur le plan de financement et qui sollicitaient uniquement sur le fonds de concours études : à savoir les communes de Allonville, Halloy-les-Pernois, Hangest-en-Santerre, Pont-Noyelle, Vecquemont et la CCTNP, annexés à la présente délibération ;
- De charger le président de TE80 de signer tous les documents nécessaires à la mise en œuvre de ces décisions.

Fait et délibéré en séance
les jour, mois et an susdits
Pour extrait conforme,

Le secrétaire de séance

Gérard LEFEBVRE

Territoire d'Energie Somme
REPUBLIQUE FRANÇAISE

Le Président

Franck BEAUVARLET

Annexes : Avenants aux conventions entre TE80 pour les communes de Vecquemont, Allonville, Halloy-les-Pernois, Hangest-en-Santerre, Pont-Noyelle et pour la CCTNP sur la commune de Bernaville

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# Fonds de concours rénovation énergétique des bâtiments

## 1) Fonds de Concours 2026 attribués

Sur l'exercice 2026, il a déjà été décidé d'accorder une aide financière de TE80 à 4 dossiers :

- En études pour 2 projets communaux pour un montant d'aide de 97 760 €.
- En travaux pour 2 projets communaux pour un montant d'aide de 75 202 €.

## 2) Propositions d'attribution d'aide au titre de 2026

Il vous est proposé aujourd'hui d'attribuer :

- 42 800 € en études et travaux pour la rénovation énergétique de l'école de Vecquemont ;
- 22 800 € en études et travaux pour la rénovation énergétique de l'école d'Allonville ;
- 31 800 € en études et travaux pour la rénovation énergétique de la mairie, médiathèque d'Halloy les Pernois ;
- 28 000 € en travaux pour la rénovation énergétique de la salle 1000 clubs d'Hangest-en-Santerre ;
- 60 000 € en travaux pour la rénovation énergétique de l'école de Bernaville ;
- 35 340 € en études et travaux pour la rénovation énergétique de la mairie / école de Pont-Noyelle.

Au global, le montant total des aides attribuées en 2026 s'élèverait à :

- En études : 111 700 €
- En travaux : 282 002 €.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# NOTE TECHNIQUE
# DEMANDE DE SUBVENTION

## ANNEE : 2026

## COLLECTIVITE : Commune de ALLONVILLE

Nom de l'opération :

## PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE L'ECOLE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 11.02.2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 contact@te80.fr
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

**Contexte :**

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entrepris dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment « **ECOLE** ».

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE 80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique et d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

## 1) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de MOE et de travaux.

Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :

- Le remplacement de la vielle chaudière à gaz de 2007 par une Pompe à Chaleur (PAC) Air/Eau avec une chaudière à condensation d'appoint au gaz.
- La rénovation complète des organes en chaufferie (armoire électrique, pompes, vannes...)
- Pose d'un système de pilotage simplifié à distance de l'ensemble des équipements des bâtiments pour générer des économies d'énergie en rationnalisant l'usage de l'énergie au besoin. L'objectif est de permettre une régulation très fine du chauffage et des équipements (CTA, Eau Chaude Sanitaire, éclairage, etc.) en fonction de l'occupation des zones, de la température extérieure et du besoin en chauffage (température de confort et de réduit) / ventilation.

## 2) Estimatif de l'opération :

**Le coût de l'opération est estimé à 126 000 € HT :**

Le cout estimatif des études s'élève à : **16 000 € HT**
Le cout estimatif des travaux de chaufferie s'élève à : **110 000 € HT.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

| PRESTATIONS "ETUDES" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Etudes techniques (STD, autres..) | 2 500,00 | € HT |
| Maîtrise d'œuvre | 10 000,00 | € HT |
| Bureau de contrôle | 2 500,00 | € HT |
| Frais de publicité | 1 000,00 | € HT |
| **SOUS- TOTAL HT " ETUDES"** | **16 000,00** | **€ HT** |

| PRESTATIONS "TRAVAUX" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Chauffage - Climatisation | 110 000,00 | € HT |
| **SOUS- TOTAL "TRAVAUX"** | **110 000,00** | **€ HT** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **126 000,00** | **€ HT** |
| **TVA 20%** | **25 200,00** | **€** |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **151 200,00** | **€ TTC** |

## 3) Plan de financement

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **12 800,00** | **€** | |
| **Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80** | **22 000,00** | **€** | |
| Autres subventions | 0,00 | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **34 800,00** | **€** | **27,62%** |
| Fonds propres commune | 116 400,00 | € TTC | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **151 200,00** | **€ TTC** | |

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de 1**2 800 €.**
Le fonds de concours « **TRAVAUX** » de TE80 sollicité est de **22 000 €.**

territoire d'énergie SOMME

Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 contact@te80.fr

www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

## 4) Etude énergétique précisant le gain de 60%

### Avant travaux et après travaux

| Évaluation avant travaux | |
|---|---|
| Étiquette énergétique [kWhEF/m²SHON] | 92 — 91 à 150 C |
| Consommation énergétique primaire [kWhEP/an] | 40 052 |
| Consommation énergétique finale [kWhEF/an] | 34 677 |
| Émissions GES [kgCO2/an] | 7 931 |
| Dépenses [€ TTC/an] | 2 577 € |
| **Évaluation après travaux** | |
| Étiquette énergétique [kWhEF/m²SHON] | 36 — ≤ 50 A |
| Consommation énergétique primaire [kWhEP/an] | 27 173 |
| Consommation énergétique finale [kWhEF/an] | 13 724 |
| Émissions GES [tCO2/an] | 2 752 |
| Gain énergétique [%] | -60% |
| Gain financier [€ TTC/an] | 416 € |
| Gain environnemental [%] | -65% |
| Surplus Maintenance [€ HT/an] | - |
| TRI actualisé* [années] | 29 |

La consommation énergétique du bâtiment passera de 34 677 kWh/an à 13 724 kWh/an, soit **un gain de 60%.**

Lu et approuvé, le 17.02.2026.

Cachet collectivité, Signature

MAIRIE D'ALLONVILLE 80260

territoire d'énergie SOMME

Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 contact@te80.fr www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2025-0112-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE l'école de ALLONVILLE

Signée le 24/09/2025

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »

Et
Madame Audrey BOCHE, Maire de la commune de ALLONVILLE, agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil municipal en date du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

## OBJET

Le présent avenant a pour objet d'**actualiser le montant prévisionnel de l'opération et son plan de financement**, à la suite :

- De la **réception des études** ;
- De l'**actualisation de l'estimation du maître d'œuvre**.

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

## Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1-1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 24/09/2025) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 15 000 € HT | **16 000 € HT** |
| **Travaux** | 83 200 € HT | **110 000 € HT** |
| **Total** | **98 200 € HT** | **126 000 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 27 800 € HT**, en cohérence avec l'enrichissement du programme et l'estimation actualisée du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | 12 800,00 | € | |
| Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80 | 22 000,00 | € | |
| Autres subventions | 0,00 | € | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS | 34 800,00 | € | 27,62% |
| Fonds propres commune | 116 400,00 | € TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 151 200,00 | € TTC | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement ne concernait que la phase étude :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | 12 000 | € | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES" | 12 000 | € | 80,00% |
| Fonds propres commune | 6 000 | € TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES" | 18 000 | € TTC | |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 24/09/2025) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 12 000 € | **12 800 €** |
| **Travaux** | 0 € | **22 000 €** |
| **Total** | **12 000 €** | **34 800 €** |

Le montant prévisionnel complémentaire du fonds de concours total est de 22 800 €.

## -Article 2 :

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire,

Audrey BOCHE

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET

TERRITOIRE D'ENERGIE SOMME
3 rue César Cascabel – Pôle Jules Verne 2 – 80440 BOVES
Tél : 03.22.95.82.62 - Mail : contact@te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# NOTE TECHNIQUE
# DEMANDE DE SUBVENTION

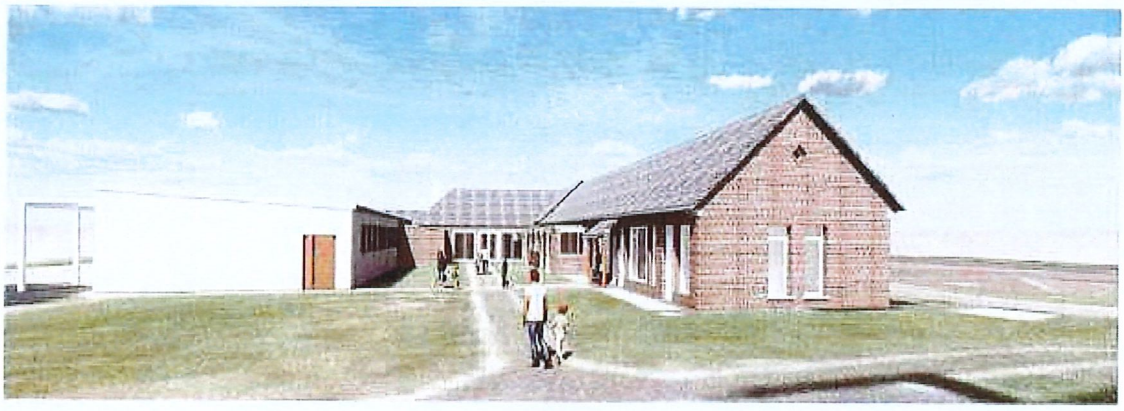
**Mars 2026**

**Communauté de Communes Territoire Nord Picardie**

Nom de l'opération :

## PROJET GLOBAL D'AMÉLIORATION DE L'ECOLE DE BERNAVILLE :

Performance énergétique et géothermie sur sondes
Qualité de l'air
Confort d'été
Accessibilité
Végétalisation de la cour



Référent TE80 : Emilie DELAPORTE

Fédération Départementale d'Energie de la Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 fde80@fde-somme.fr www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 1) Contexte:

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la Communauté de Communes Territoire Nord Picardie (CCTNP) souhaite travailler sur le bâtiment « Ecole de Bernaville ».

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient l'EPCI dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE 80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique et d'atteindre un gain énergétique de **plus de 60%.**

## 2) Description des travaux entrepris :

Le conseil communautaire a délibéré le 18 décembre 2025 pour valider le programme de rénovation globale de **l'école de Bernaville** comprenant notamment la rénovation thermique du bâtiment, le remplacement du mode de chauffage fioul existant par une PAC géothermie sur sondes afin d'obtenir en une opération de rénovation performante.

Le conseil communautaire a délibéré le 17 octobre 2024 afin de confier à TE80 l'ensemble de la gestion des travaux par la signature d'une convention « d'opération sous mandat » signée le 22 novembre 2024.

La CCTNP souhaite réaliser les travaux en 2026/2027.

Les travaux d'efficacité énergétique et de mises aux normes retenus sont :

- L'isolation des combles perdu
- L'isolation des murs par l'intérieur et l'extérieur
- Le remplacement des luminaires par des luminaires led
- La mise en place d'une PAC géothermie sur sondes
- La gestion technique du bâtiment
- La mise aux normes accessibilité
- L'amélioration du confort des utilisateurs : qualité de l'air, confort d'été, accueil des parents/enfants (construction d'un hall d'accueil)

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

### 3) Estimatif de l'opération : Au stade d'avant-projet, le montant validé par le conseil communautaire dans la délibération du 18 Décembre 2025.

Le cout estimatif de l'opération s'élève à : **1 403 106 € HT.**

| Estimation synthèse "ETUDES" | | |
|---|---|---|
| Etudes techniques (STD, autres..) | 8 200 | € HT |
| Maîtrise d'œuvre | 74 700 | € HT |
| Bureau de contrôle | 20 000 | € HT |
| Coordination SPS | 15 000 | € HT |
| Constat d'huissier | 0 | € HT |
| Sonde test | 40 000 | € HT |
| **SOUS- TOTAL HT " ETUDES"** | **157 900** | **€ HT** |
| **Estimation synthèse "TRAVAUX"** | | |
| Préparation chantier/dépenses communes | 66 000 | € HT |
| Isolation des murs par l'exterieur | 53 000 | € HT |
| Isolation mur par l'interieur/ isolation plafond | 195 000 | € HT |
| Menuiseries | 164 260 | € HT |
| Electricté et éclairage | 46 000 | € HT |
| Ventilation | 60 100 | € HT |
| Chauffage | 144 000 | € HT |
| sondes geothermiques | 135 000 | € HT |
| Construction hall, mise en accessibilité | 181 846 | € HT |
| Végétalisation de la cour d'école | 200 000 | € HT |
| **SOUS- TOTAL HT "TRAVAUX"** | **1 245 206** | **€ HT** |
| **Total estimation opération** | **1 403 106** | **€ HT** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL OPERATION** | **1 403 106** | **€ HT** |
| **TVA 20%** | **280 621** | **€** |
| **TOTAL OPERATION** | **1 683 727** | **€ TTC** |

territoire d'énergie SOMME
Fédération Départementale d'Energie de la Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 fde80@fde-somme.fr www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 4) Plan de financement

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours étude – TE80 | 80 000 | € | |
| Fonds de concours travaux – TE80 | 60 000 | € | |
| CCRT travaux | 50 000 | € | |
| DETR 2024 | 273 004 | € | |
| DSIL 2025 | 141 736 | € | |
| DSIL 2026 | 145 106 | € | |
| Fonds vert 2025 PCAET | 129 688 | € | |
| Agence de l'eau (cour oasis) | 35 000 | € | |
| DETR 2026 (cour oasis) | 80 000 | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **994 534** | **€** | **71%** |
| Fonds propres EPCI (dont FCVTA 144 276 €) | 689 194 | € TTC | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **1 683 727** | **€ TTC** | |

Le fonds de concours « travaux » de TE80 sollicité est de **60 000** €.

Les autres aides publiques suivantes ont été sollicitées :

- DETR
- DSIL
- Fond vert
- ADEME
- Région

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 5) Etude énergétique précisant le gain de 66%

### Avant / Après travaux

| Programme | | | P1 |
|---|---|---|---|
| **Coûts travaux HT** | | | **1 245 276 €** |
| Préconisations | N°1 | Isolation des murs par l'extérieur et traitement des ponts thermiques en bas de mur | √ |
| | N°2 | Isolation des murs par l'intérieur | √ |
| | N°3 | Création d'un plancher isolé avec plénum technique | √ |
| | N°4 | Remplacement des menuiseries | √ |
| | N°5 | Remplacement des portes pleines | √ |
| | N°6 | Relamping LED | √ |
| | N°7 | Mise en place d'une pompe à chaleur avec sondes géothermique, remplacement de la panoplie, régulation | √ |
| | N°8 | Remise en fonctionnement de la VMC simple flux | √ |
| **Évaluation avant travaux** | | | |
| Consommation énergétique [kWhEF/an] | | | 117 979 |
| Émissions GES [kgCO2/an] | | | 33 760 |
| Dépenses [€ TTC/an] | | | 13 445 € |
| **Évaluation après travaux** | | | |
| Gain Énergétique [kWhEF/an] | | | 78 144 |
| Gain Environnemental [kgCO2/an] | | | 26 590 |
| Gain Financier [€ TTC/an] | | | 6 992 € |
| Gain Énergétique [%] | | | -66% |
| Gain Environnemental [%] | | | -79% |
| CEE [€] | | | - |
| Surplus Maintenance [€ TTC/an] | | | 1 100 € |
| TRI Brut avec CEE [années] | | | >50 |
| TRI Actualisé [années] | | | >50 |

Lu et approuvé, le 19 FEV. 2026

Madame Christelle Hiver,
Présidente de la communauté de communes
Territoire Nord Picardie

Pour la Présidente et par délégation,
le 1er Vice-président en charge
des finances et du scolaire,

Jacques MASSET

territoire d'énergie SOMME-NORD
Fédération Départementale d'Énergie de la Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 fde80@fde-somme.fr www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2024-0063-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE l'école de Bernaville

Signée le 22/11/2024

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »

Et
Madame Christelle HIVER, Présidente de la Communauté de communes Territoire Nord Picardie, agissant en cette qualité et pour le compte de la Communauté de communes, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil communautaire en date du _____ désigné ci-après par « l'EPCI »

### OBJET

Le présent avenant a pour objet **d'actualiser le montant prévisionnel de l'opération et son plan de financement**, à la suite de l'évolution du programme de travaux validé et délibéré par le conseil communautaire le 18 décembre 2025.

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

### Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1-1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 22/11/2024) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 157 900 € HT | **157 900 € HT** |
| **Travaux** | 524 600 € HT | **1 245 206 € HT** |
| **Total** | **682 500 € HT** | **1 403 106 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 720 606 € HT**, en cohérence avec l'enrichissement du programme et l'estimation actualisée du maître d'œuvre.

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours étude – TE80 | 80 000 | € | |
| Fonds de concours travaux – TE80 | 60 000 | € | |
| CCRT travaux | 50 000 | € | |
| DETR 2024 | 273 004 | € | |
| DSIL 2025 | 141 736 | € | |
| DSIL 2026 | 145 106 | € | |
| Fonds vert 2025 PCAET | 129 688 | € | |
| Agence de l'eau (cour oasis) | 35 000 | € | |
| DETR 2026 (cour oasis) | 80 000 | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **994 534** | **€** | **71%** |
| Fonds propres EPCI (dont FCVTA 144 276 €) | 689 194 | **€ TTC** | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **1 683 727** | **€ TTC** | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement ne concernait que la phase étude :

| | MONTANT ETUDES | | TAUX |
|---|---|---|---|
| **SOUS- TOTAL HT « ETUDES »** | **157 900,00** | **€ HT** | **100%** |
| **CCRT études** | 46 320,00 | € | |
| **Fond de concours études – FDE80** | 80 000,00 | € | |
| **SOUS- TOTAL SUBVENTIONS « ETUDES»** | **126 320,00** | **€** | **80%** |
| **RESTE A CHARGE collectivité (dont TVA: 31 580 €)** | 63 160,00 | € TTC | |
| **TOTAL TTC OPERATION** | **189 480,00** | **€ TTC** | **100%** |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 22/11/2024) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 80 000 € | **80 000 €** |
| **Travaux** | 0 € | **60 000 €** |
| **Total** | **80 000 €** | **140 000 €** |

Le montant prévisionnel complémentaire du fonds de concours total est de 60 000 €.

## -Article 2 :

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Fait au siège de T[illegible] à BOVES ;

Le ;

La Présidente,

Christelle HIVER

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# NOTE TECHNIQUE
# DEMANDE DE SUBVENTION

## ANNEE : 2026

## COLLECTIVITE : Commune de HALLOY les PERNOIS

Nom de l'opération :

## PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE L'ANCIENNE ECOLE TRANSFORMÉE EN MAIRIE – MEDIATHEQUE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 09.02.2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 1) Contexte:

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur la **Rénovation de l'ancienne école transformée en Mairie – Médiathèque.**

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE 80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique et d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

## 2) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment auprès des usagers. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de maitrise d'œuvre et des entreprises de travaux.

**Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :**

- L'isolation des murs par l'intérieur R = 3,7 m2.K/W
- L'isolation des combles perdus - R = 7 m2.K/W
- La pose de menuiseries en double vitrage - Uw = 1,2 W/m2.K et Sw = 0,5
- Le remplacement des luminaires par des luminaires LEDs
- La mise en place de détecteurs de présence pour l'éclairage intérieur
- La mise en place d'un système de ventilation simple flux hygroréglable de type B
- L'Installation d'une pompe à chaleur (PAC) Air/Air
- La mise en place d'une gestion technique à distance du chauffage

**La commune a mandaté Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 3) Estimatif de l'opération :

Le cout des études et des travaux de rénovation énergétiques s'élève à : **260 250 € HT.**
Le montant des études est de 39 250 € HT
Le montant des travaux est de 221 000 € HT

| PRESTATIONS "ETUDES" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Etudes techniques (STD, autres..) | 2 000,00 | € HT |
| Etudes reglementaire Amiante/Plomb | 6 000,00 | € HT |
| Maîtrise d'œuvre | 22 750,00 | € HT |
| Bureau de contrôle | 5 000,00 | € HT |
| Coordination SPS | 3 500,00 | € HT |
| SOUS- TOTAL HT " ETUDES" | 39 250,00 | € HT |

| PRESTATIONS "TRAVAUX" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Démolition - Gros œuvre | 18 000,00 | € HT |
| Couverture | 33 000,00 | € HT |
| Menuiseries extérieures | 29 000,00 | € HT |
| Platrerie - Isolation - Faux plafond | 56 000,00 | € HT |
| Electricité | 11 000,00 | € HT |
| Plomberie | 10 000,00 | € HT |
| Chauffage - Climatisation | 19 000,00 | € HT |
| Carrelage | 5 500,00 | € HT |
| Sol PVC | 14 000,00 | € HT |
| Peinture | 12 000,00 | € HT |
| VRD | 13 500,00 | € HT |
| SOUS- TOTAL "TRAVAUX" | 221 000,00 | € HT |

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 260 250,00 | € HT |
| TVA 20% | 52 050,00 | € |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 312 300,00 | € TTC |

## 4) Plan de financement

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **31 400,00** | I | |
| **Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80** | **24 400,00** | I | |
| Autres subventions | 152 400,00 | I | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS | 208 200,00 | I | 80,00% |
| Fonds propres commune | 104 100,00 | I TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 312 300,00 | I TTC | |

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **31 400 €.**
Le fonds de concours « **TRAVAUX** » de TE80 sollicité est de **24 400 €.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 5) Etude énergétique précisant le gain supérieur de 72%

| Évaluation avant travaux | |
|---|---|
| Étiquette énergétique [kWh$_{EF}$/m$^2_{SHON}$] | 104<br>91 à 150 C |
| Consommation énergétique primaire [kWh$_{EP}$/an] | 48 073 |
| Consommation énergétique finale [kWh$_{EF}$/an] | 18 633 |
| Émissions GES [kg$CO_2$/an] | 3 354 |
| Dépenses [€ TTC/an] | 4 062 € |

| Évaluation après travaux | |
|---|---|
| Étiquette énergétique [kWh$_{EF}$/m$^2_{SHON}$] | 29<br>≤ 50 A |
| Consommation énergétique primaire [kWh$_{EP}$/an] | 13 393 |
| Consommation énergétique finale [kWh$_{EF}$/an] | 5 191 |
| Émissions GES [t$CO_2$/an] | 934 |
| Gain énergétique [%] | -72% |
| Gain financier [€ TTC/an] | 2 931 € |
| Gain environnemental [%] | -72% |
| Surplus Maintenance [€ HT/an] | - |
| TRI actualisé* [années] | 11 |

La consommation énergétique du bâtiment passera de 18 633 kWh/an à 5 191 kWh/an, soit **un gain de 72%.**

Lu et approuvé, le.....

Cachet collectivité, Signature

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2025-0107-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE l'ancienne école de Halloy-lès-Pernois

Signée le 05/07/2025

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »

Et
Monsieur Philippe CARPENTIER, Maire de la commune de HALLOY les PERNOIS, agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil municipal en date du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

## OBJET

Le présent avenant a pour objet d'**actualiser le montant prévisionnel de l'opération et son plan de financement**, à la suite :

- De la **réception des études** ;
- De l'**actualisation de l'estimation du maître d'œuvre**.

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

## Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1-1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 05/07/2025) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 30 000 € HT | **39 250 € HT** |
| **Travaux** | 210 000 € HT | **221 000 € HT** |
| **Total** | **240 000 € HT** | **260 250 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 20 250 € HT**, en cohérence avec l'enrichissement du programme et l'estimation actualisée du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **31 400,00** | **€** | |
| **Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80** | **24 400,00** | € | |
| Autres subventions | 152 400,00 | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **208 200,00** | **€** | **80,00%** |
| Fonds propres commune | 104 100,00 | **€ TTC** | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **312 300,00** | **€ TTC** | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement ne concernait que la phase étude :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **24 000** | **€** | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES"** | **24 000** | **€** | **80,00%** |
| Fonds propres commune | 12 000 | **€ TTC** | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES"** | **36 000** | **€ TTC** | |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 05/07/2025) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 24 000 € | **31 400 €** |
| **Travaux** | 0 € | **24 400 €** |
| **Total** | **24 000 €** | **55 800 €** |

Le montant prévisionnel complémentaire du fonds de concours total est de 31 800 €.

## -Article 2 :

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire,

Philippe CARPENTIER

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2024-0100-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE
## DE LA SALLE DES 1000 CLUBS D'HANGEST-EN-SANTERRE

Signée le 30/01/2025

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »,

Et
Monsieur Patrick JUBERT, Maire de la commune de Hangest-en-Santerre, agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil municipal en date du _____ désigné ci-après par « la collectivité »,

## OBJET

Le présent avenant vise à intégrer **le montant prévisionnel des travaux et à préciser le plan de financement de l'opération**, à la suite :

- Du chiffrage établi par **le maître d'œuvre** lors de la phase APD (Avant-Projet Définitif).

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

## Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1.1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 30/01/2025) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Etudes** | 49 500 € HT | **49 500 € HT** |
| **Travaux** | 76 500 € HT | **140 000 € HT** |
| **Total** | **126 000 € HT** | **189 500 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 63 500 € HT,** en lien avec l'évolution du programme et l'estimation du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **39 600,00** | **€** | |
| **Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80** | **28 000,00** | € | |
| **DETR (30% travaux)** | **37 200,00** | € | |
| **Fonds Vert (30% travaux)** | **37 200,00** | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **142 000,00** | **€** | **74,93%** |
| Fonds propres commune | 85 400,00 | **€ TTC** | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **227 400,00** | **€ TTC** | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement ne concernait que la phase étude :

| PRESTATIONS ETUDES | MONTANT | | TAUX |
|---|---|---|---|
| **TOTAL « ETUDES »** | 49 500,00 | **€ HT** | 100% |
| Fond de concours ETUDES – TE80 | 39 600,00 | € | |
| SOUS- TOTAL AIDES « ETUDES» | 39 600,00 | € HT | 80% |
| Reste à charge collectivité (dont TVA: 9 900 €) | 19 800,00 | € TTC | |
| **TOTAL TTC OPERATION** | **59 400,00** | **€ TTC** | 100% |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 30/01/2025) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 39 600 € | **39 600 €** |
| **Travaux** | 0 € | **28 000 €** |
| **Total** | **39 600 €** | **67 600 €** |

Le montant prévisionnel complémentaire du fonds de concours est de **28 000 €.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

**Article 2 :**

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Fait au siège de TE80 à BOVES ;

Le ;

Le Maire,

Patrick JUBERT

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# NOTE TECHNIQUE
# DEMANDE DE SUBVENTION

## ANNEE : 2026

## COLLECTIVITE : Commune de PONT-NOYELLE

Nom de l'opération :

## PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE LA MAIRIE - ECOLE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 25/02/2026

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 1) Contexte:

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entreprise dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment **« Mairie-Ecole ».**

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE 80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique et d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

## 2) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment auprès des usagers. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de maitrise d'œuvre et des entreprises de travaux.

**Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :**

Les travaux d'efficacités énergétiques retenus sont :

- Isolation des plafonds et rampants de toiture
- Le remplacement des luminaires par des LEDs
- Mise en place de gradateurs pour la lumière
- Le remplacement des films chauffants en plafond par une PAC Air/Air
- La mise en place d'une VMC simple flux

**La commune a mandaté Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

### 3) Estimatif de l'opération :

**Le coût de l'opération est estimé à 176 700€ HT :**

Le cout estimatif des études s'élève à : **24 700 € HT**
Le cout estimatif des travaux de bâtiment et de chaufferie s'élève à : **152 000 € HT.**

| PRESTATIONS "ETUDES" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Etudes reglementaire Amiante/Plomb | 1 000,00 | HT |
| Maîtrise d'oeuvre bâtiment | 15 000,00 | HT |
| Bureau de contrôle | 4 500,00 | HT |
| Coordination SPS | 3 200,00 | HT |
| Frais de publicité | 1 000,00 | HT |
| **SOUS- TOTAL HT " ETUDES"** | **24 700,00** | **HT** |

| PRESTATIONS "TRAVAUX" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Platrerie - Isolation | 87 000,00 | HT |
| Faux plafond | 27 000,00 | HT |
| Electricité | 12 000,00 | HT |
| Chauffage - Climatisation | 26 000,00 | HT |
| **SOUS- TOTAL "TRAVAUX"** | **152 000,00** | **HT** |

| | | |
|---|---|---|
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **176 700,00** | **HT** |
| **TVA 20%** | **35 340,00** | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **212 040,00** | **TTC** |

### 4) Plan de financement

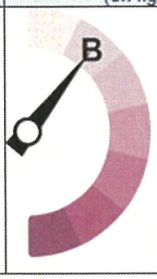
| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| **Fonds de concours "ETUDES" – TE80** | **4 940,00** | | |
| **Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80** | **30 400,00** | | |
| Autres subventions | 75 432,00 | | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **110 772,00** | | **62,69%** |
| Fonds propres commune | 101268,00 | TTC | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **212 040,00** | **TTC** | |

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **4 940 €.**
Le fonds de concours « **TRAVAUX** » de TE80 sollicité est de **30 400 €.**

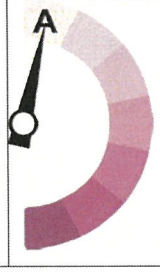
Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 5) Etude énergétique précisant le gain

### Avant travaux

| Consommation énergétique (en Énergie Primaire/m².an) | Emission de CO2 (en kgCO2/m².an) | Dépense énergétique (en €/m².an) |
|---|---|---|
|   279 kWhep/m².an (58 274kWhep/an) |   9 kgCO2/m².an |   16 €/m².an (3 388€/an) |

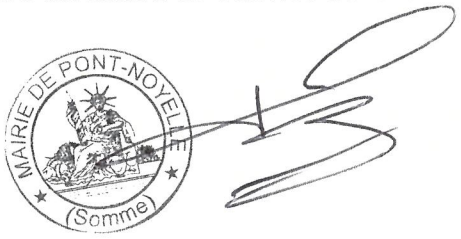
### Après travaux

| Consommation énergétique (en Énergie Primaire/m².an) | Emission de CO2 (en kgCO2/m².an) | Dépense énergétique (en €/m².an) |
|---|---|---|
|   89 kWhep/m².an (11 785kWhep/an) (43228 kWhep/an) |   3 kgCO2/m².an (383kgCO2/an) |   5 €/m².an (685€/an) (2513€/an) |

La consommation énergétique du bâtiment passera de 58 274 kWhep/an à 11 785 kWhep/an, soit **un gain de 68%.**

Fait le 27/02/2026, à Pont-Noyelle

Signature du Maire et Cachet de la collectivité




territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66
www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2025-0127-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE LA MAIRIE- ECOLE DE PONT-NOYELLE

Signée le 29/09/2025

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »

Et
Monsieur Jacky DURIER, Maire de la commune de Pont-Noyelle, agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil municipal en date du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

## OBJET

Le présent avenant a pour objet d'**actualiser le montant prévisionnel de l'opération, son plan de financement et la validation d'un fonds de concours par TE80**, à la suite :

- De la **réception des études** ;
- De l'**actualisation de l'estimation du maître d'œuvre ;**
- De **l'actualisation du mode de chauffage : remplacement des radiateurs électriques prévus initialement par une pompe à chaleur air/air, permettant désormais un gain énergétique de 68 %.**

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

## Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1-1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 29/09/2025) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 23 000 € HT | **24 700 € HT** |
| **Travaux** | 145 404 € HT | **152 000 € HT** |
| **Total** | **168 404 € HT** | **176 700 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 8 296 € HT**, en cohérence avec l'enrichissement du programme et l'estimation actualisée du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | **4 940,00** | € | |
| Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80 | **30 400,00** | € | |
| Autres subventions | 75 432,00 | € | |
| **TOTAL AIDES et SUBVENTIONS** | **110 772,00** | € | **62,69%** |
| Fonds propres commune | 101 268,00 | €TTC | |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX"** | **212 040,00** | €TTC | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement pour le volet «études » était le suivant :

| | | |
|---|---|---|
| Fonds propres commune | 27 600 | **€ TTC** |
| **TOTAL OPERATION "ETUDES"** | **27 600** | **€ TTC** |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 29/09/2025) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 0 € | **4 940 € HT** |
| **Travaux** | 0 € | **30 400 €** |
| **Total** | **0 €** | **35 340 €** |

Le montant prévisionnel du fonds de concours total est de 35 340 € grâce au choix du nouveau mode de chauffage (PAC Air/Air) associé à l'isolation permettant désormais un gain énergétique de 68%.

## -Article 2 :

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Fait au siège de T[illegible] à BOVES ;

Le ;

Le Maire,

Jacky DURIER

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

# NOTE TECHNIQUE
# DEMANDE DE SUBVENTION

## ANNEE : 2026

## COLLECTIVITE : Commune de VECQUEMONT

Nom de l'opération :

## PROJET D'AMÉLIORATION DE LA PERFORMANCE ÉNERGÉTIQUE DE L'ECOLE



Référent TE80 : Eric DARRAS
Le 11.02.2026

territoire d'énergie SOMME

Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 contact@te80.fr

www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

**Contexte :**

Afin de poursuivre la rénovation énergétique déjà entrepris dans les bâtiments lui appartenant, la collectivité souhaite travailler sur le bâtiment « **ECOLE** ».

En effet, par le biais de son adhésion au service de Conseil en Energie Partagé, TE80 accompagne et soutient la collectivité dans ses démarches énergétiques et a donc dans ce cadre établi un diagnostic énergétique par bâtiment faisant apparaitre clairement la nécessité de travailler sur ce patrimoine.

De plus, TE 80 fournit également à la collectivité des préconisations techniques sur plusieurs actions afin de faciliter la demande de financement de cette dernière dans le cadre de son accompagnement via la convention de suivi énergétique et d'atteindre un gain énergétique de **40%** minimum.

## 1) Description des travaux entrepris :

Ce projet devra répondre au besoin à minima d'obtenir une économie d'énergie finale de 40% et veiller à la bonne prise en compte de la qualité de l'air intérieur des locaux et à garantir le confort d'été du bâtiment. Ces exigences seront rappelées lors des phases de consultations de MOE et de travaux.

Les travaux d'efficacité énergétique retenus sont :

- Isolation thermique des rampants de toiture
- Isolation thermique du plancher haut du sous-sol
- Remplacement de menuiseries en simple vitrage
- Remplacement de luminaires par des luminaires LEDs
- Mise en place de détecteurs de mouvement pour les éclairages
- Mise en place d'une pompe à chaleur (PAC) Air/Eau en relève de la chaudière d'appoint au fioul existante.
- La rénovation complète des organes en chaufferie (armoire électrique, pompes, vannes...)
- Pose d'un système de pilotage simplifié à distance de l'ensemble des équipements des bâtiments pour générer des économies d'énergie en rationnalisant l'usage de l'énergie au besoin. L'objectif est de permettre une régulation très fine du chauffage et des équipements en fonction de l'occupation des zones, de la température extérieure et du besoin en chauffage (température de confort et de réduit).
- Mise en place de VMC simple flux dans les classes avec entrées d'air commandées par sondes CO2.

**La commune a mandaté Territoire d'Energie Somme pour la maîtrise d'ouvrage de l'opération.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 2) Estimatif de l'opération :

**Le coût de l'opération est estimé à 247 000€ HT :**

Le cout estimatif des études s'élève à : **37 000 € HT**
Le cout estimatif des travaux de bâtiment et de chaufferie s'élève à : **210 000 € HT.**

| PRESTATIONS "ETUDES" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Etudes reglementaire Amiante/Plomb | 2 500,00 | € HT |
| Maîtrise d'œuvre bâtiment | 20 000,00 | € HT |
| Maîtrise d'œuvre chauffage | 6 000,00 | € HT |
| Bureau de contrôle | 5 000,00 | € HT |
| Coordination SPS | 2 500,00 | € HT |
| Frais de publicité | 1 000,00 | € HT |
| SOUS- TOTAL HT " ETUDES" | 37 000,00 | € HT |

| PRESTATIONS "TRAVAUX" | MONTANT | |
|---|---|---|
| Menuiseries extérieures | 3 000,00 | € HT |
| Platrerie - Isolation - Faux plafond | 80 000,00 | € HT |
| Electricité | 17 000,00 | € HT |
| Chauffage - Climatisation | 70 000,00 | € HT |
| VMC | 40 000,00 | € HT |
| SOUS- TOTAL "TRAVAUX" | 210 000,00 | € HT |

| | | |
|---|---|---|
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 247 000,00 | € HT |
| TVA 20% | 49 400,00 | € |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 296 400,00 | € TTC |

## 3) Plan de financement

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | 29 600,00 | € | |
| Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80 | 42 000,00 | € | |
| Autres subventions | 0,00 | € | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS | 71 600,00 | € | 28,99% |
| Fonds propres commune | 224 800,00 | € TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 296 400,00 | € TTC | |

Le fonds de concours « **ETUDES** » de TE80 sollicité est de **29 600 €.**
Le fonds de concours « **TRAVAUX** » de TE80 sollicité est de **42 000 €.**

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

## 4) Etude énergétique précisant le gain de 73%

### Avant travaux et après travaux

| Évaluation avant travaux | |
|---|---|
| Étiquette énergétique [kWh$_{EF}$/m²$_{SHON}$] | 102<br>91 à 150 C |
| Consommation énergétique primaire [kWh$_{EP}$/an] | 61 629 |
| Consommation énergétique finale [kWh$_{EF}$/an] | 49 332 |
| Émissions GES [kg$CO_2$/an] | 13 866 |
| Dépenses [€ TTC/an] | 6 761 € |

| Évaluation après travaux | |
|---|---|
| Étiquette énergétique [kWh$_{EF}$/m²$_{SHON}$] | 29<br>≤ 50 A |
| Consommation énergétique primaire [kWh$_{EP}$/an] | 35 738 |
| Consommation énergétique finale [kWh$_{EF}$/an] | 13 852 |
| Émissions GES [t$CO_2$/an] | 2 493 |
| Gain énergétique [%] | -72% |
| Gain financier [€ TTC/an] | 2 792 € |
| Gain environnemental [%] | -82% |
| Surplus Maintenance [€ HT/an] | - |
| TRI actualisé* [années] | 15 |

La consommation d'énergie finale du bâtiment passera de 49 332 kWh/an à 13 852 kWh/an, soit **un gain de 73%.**

Lu et approuvé, le 17 février 2026

Cachet collectivité, Signature

MAIRIE DE VECQUEMONT 80800 SOMME

territoire d'énergie SOMME
Territoire d'Energie Somme
3 Rue César Cascabel / Pôle Jules Verne 2
80440 BOVES
Tél : 03 22 95 96 66 contact@te80.fr www.te80.fr

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

territoire d'énergie SOMME

# AVENANT n°1

## CONVENTION N° 2025-0114-REN
## POUR LA MAITRISE D'OUVRAGE D'UNE OPERATION DE RENOVATION ENERGETIQUE DE L'école de VECQUEMONT

Signée le 06/11/2025

---

Entre

Monsieur Franck BEAUVARLET, Président de Territoire d'Energie Somme (TE80), agissant en cette qualité et pour le compte de TE80, dûment habilité à cet effet par délibération du comité syndical en date du 23/09/2020 désigné ci-après par « TE80 »

Et
Monsieur Jean-Louis BRUXELLE, Maire de la commune de VECQUEMONT, agissant en cette qualité et pour le compte de la commune, dûment habilité à cet effet par délibération du Conseil municipal en date du _____ désigné ci-après par « la collectivité »

## OBJET

Le présent avenant a pour objet d'**actualiser le montant prévisionnel de l'opération et son plan de financement**, à la suite :

- De la **réception des études** ;
- De l'**actualisation de l'estimation du maître d'œuvre**.

Ces nouveaux éléments conduisent à réviser l'article 2 de la convention initiale.

## Article 1 : Modification comme suit de l'article 2 de la convention initiale

1-1. Nouveau montant prévisionnel de l'opération

Conformément aux résultats des études réalisées, le montant prévisionnel de l'opération est désormais établi comme suit :

| Poste | Montant initial (Convention du 06/11/2025) | Nouveau montant (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 36 000 € HT | **37 000 € HT** |
| **Travaux** | 197 880 € HT | **210 000 € HT** |
| **Total** | **233 880 € HT** | **247 000 € HT** |

**Les coûts prévisionnels augmentent donc de 13 120 € HT**, en cohérence avec l'enrichissement du programme et l'estimation actualisée du maître d'œuvre.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

1-2. Nouveau plan prévisionnel de financement de l'opération

Le financement de l'opération sera d'abord assuré intégralement par la collectivité, sur lequel viendront se déduire les subventions que la collectivité et TE80 pourront mobiliser pour ce projet.

Le nouveau plan de financement prévisionnel est le suivant :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | 29 600,00 | € | |
| Fonds de concours "TRAVAUX" – TE80 | 42 000,00 | € | |
| Autres subventions | 0,00 | € | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS | 71 600,00 | € | 28,99% |
| Fonds propres commune | 224 800,00 | € TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES et TRAVAUX" | 296 400,00 | € TTC | |

Pour mémoire, le précédent plan de financement ne concernait que la phase étude :

| RECAPITULATIF DE L'OPERATION | MONTANT | | |
|---|---|---|---|
| Fonds de concours "ETUDES" – TE80 | 28 800 | € | |
| TOTAL AIDES et SUBVENTIONS "ETUDES" | 28 800 | € | 80,00% |
| Fonds propres commune | 14 400 | € TTC | |
| TOTAL OPERATION "ETUDES" | 43 200 | € TTC | |

| Poste | Montant initial Fonds de concours (Convention du 24/09/2025) | Nouveau montant Fonds de concours (Avenant n°1) |
|---|---|---|
| **Études** | 28 800 € | **29 600 €** |
| **Travaux** | 0 € | **42 000 €** |
| **Total** | **28 800 €** | **71 600 €** |

Le montant prévisionnel complémentaire du fonds de concours total est de 42 800 €.

## -Article 2 :

Pour tout ce à quoi il n'est pas dérogé par le présent avenant, les clauses et conditions de l'acte initial sont et demeurent applicables.

Envoyé en préfecture le 10/03/2026
Reçu en préfecture le 10/03/2026
Publié le
ID : 080-200094696-20260305-2026_DELIB_38-DE

Fait au siège de T[illegible] à BOVES ;

Le ;

Le Maire,

Jean-Louis BRUXELLE

Le Président de Territoire d'Energie Somme,

Franck BEAUVARLET